

Số: 499 /TB-THADS(KV6)
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Cam Đường, ngày 15 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022) và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 01/2023/QĐ-PT ngày 11/01/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Lào Cai, Bản án số: 18/2022/DS-ST ngày 26/9/2022 và Quyết định số: 09/2022/QĐ-SCBSQĐ ngày 28/10/2022; Quyết định số: 06/2023/QĐST-DS ngày 24/02/2023 cùng của Tòa án nhân dân thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 6 - Lào Cai);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 446/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2023, Quyết định thi hành án số: 448/QĐ-CCTHADS ngày 01/02/2023; Quyết định thi hành án số: 618/QĐ-CCTHADS ngày 16/03/2023, Quyết định thi hành án số: 636/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai (nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 6, tỉnh Lào Cai);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 10/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai (nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 6, tỉnh Lào Cai);

Căn cứ biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 26/8/2025 của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26/8/2025 của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Thông báo số: 414/TB-PTHADSKV6 ngày 09/9/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6, tỉnh Lào Cai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Sau khi xem xét hồ sơ tham gia dịch vụ thẩm định giá tài sản (có 01 hồ sơ đăng ký). Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6, tỉnh Lào Cai đã lựa chọn Công ty Cổ phần Định giá và Tư vấn đầu tư Quốc tế (tên giao dịch viết tắt: VALUINCO.,JSC), địa chỉ: Nhà số 6 - 249A Thụy Khuê, phường Tây Hồ, thành phố Hà Nội. Địa chỉ văn phòng đại diện tại Lào Cai: Số nhà 162, đường Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai, để ký kết Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản, gồm:

- Quyền sử dụng đất, diện tích 119,4m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành BT 258017; số vào sổ cấp GCN: 591, thửa số 46, tờ bản đồ P8-8, mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị do UBND thành phố Lào Cai cấp ngày 01/7/2014 mang tên ông Trần Đình Huy, bà Ngô Thị Thu Hằng.

- Tài sản gắn liền với đất: 01 nhà xây cấp III, 04 tầng (chưa làm thủ tục đăng ký quyền sở hữu nhà ở); địa chỉ nhà đất: Số nhà 055, đường Cốc Lếu, tổ 19, phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai (nay là phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai).

(Chi tiết tại biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 26/8/2025 của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6, tỉnh Lào Cai;

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6, tỉnh Lào Cai thông báo để các bên đương sự, các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Lào Cai;
- Viện KSND Khu vực 6 – Lào Cai;
- Công ty CP Định giá và Tư vấn đầu tư Quốc tế;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quang Hiệp